I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

IV418
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Castelló d'Empúries - Villa

4	3	151	365	
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Área terrestre (m²)	Piscina

445 000 €
(EUR €)

Chalet cerca de la playa en Empuriabrava, Costa Brava

Chalet con torre en Empuriabrava, Costa Brava. Con piscina y 4 dormitorios, en el puerto deportivo más grande de Europa en la Costa Brava.

El chalet tiene 4 dormitorios, 3 baños, piscina climatizada, y está orientado hacia el sur, a 750 metros de la playa y a 50 metros de los comercios.

La planta baja se compone de un salón-comedor climatizado, una cocina americana equipada, dos dormitorios, uno de ellos climatizado, un baño con bañera, dos lavabos y un inodoro independiente. En la planta superior, a la que se accede por una escalera exterior, una suite climatizada de 35 m², un amplio vestidor, un baño con ducha, un balcón con vistas despejadas.

En el exterior, podemos encontrar un estudio independiente climatizado con baño. Además de una

E contacto@i-veo.com
AMI 010203

POWERED BY casafaricrm.com

amplia terraza con piscina climatizada. La parcela está totalmente vallada y consta de 365 m2 además hay parcamiento para 3 coches.

Esta villa cuenta con una licencia turística que permitirá a los inversores disfrutar de una buena rentabilidad.

La localidad costera de Empuriabrava en Costa Brava es un destino ideal para vivir o para invertir. A tan solo una hora de la ciudad francesa de Perpiñán, diversas comunidades de todas las edades se han instalado en el puerto deportivo más grande de Europa para residir todo el año o disfrutar de unos meses al año en esta ciudad lacustre rodeada por las hermosas montañas pirenaicas.

Son muchas las actividades que se realizan en este puerto deportivo: deportivas, culturales, familiares, sabrosas y festivas.

¡No esperes más, contacta con nosotros!

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- M2 Jardín: 365
- Pergola
- Terraza
- Año Construcción: 1984
- Plaza de aparcamiento doble
- Cocina americana
- TV vía satélite
- Doble cristal
- Riego automático
- TV
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Tipo de piscina : Privado
- Tipo de jardín: Jardín privado
- Proximidad: Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo, Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad
- Mirador
- Amueblado
- Número de plantas: 1
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Casa de invitados

E contacto@i-veo.com
AMI 010203

- Alcantarillado municipal
- Cocina
- Ubicación central
- Numero de plazas de aparcamiento: 3
- Pozo
- Certificación energética: E
- Agua corriente
- Año de la reforma: 2012
- Pisos: Exterior
- Comedor: 8 places
- Terraza: terasse couverte et terasse extérieure
- Persianas eléctricas
- Despensa
- A poca distancia a pie de la playa
- Zona tranquila
- Plazas de aparcamiento
- Plaza de aparcamiento
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur
- Balcón
- Licencia turística
- Terraza (m2): 6
- Cocina: cuisine équipée

E contacto@i-veo.com
AMI 010203