



## Cuevas del Almanzora - Maison



**4**  
Des chambres

**3**  
Salles de bain

**141**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**472**  
Superficie du terrain  
Piscine (m<sup>2</sup>)

**485 000 €**  
(EUR €)

### Villa à Desert Springs, Cuevas del Almanzora

Villa exclusive dans le complexe de luxe primé Desert Springs, Cuevas del Almanzora, dispose de 4 chambres, réparties sur deux niveaux méticuleusement conçus pour optimiser à la fois l'espace et la fonctionnalité

Le rez-de-chaussée offre une chambre et une salle de bains, une cuisine ouverte à côté de la salle à manger, de grandes terrasses avec pergolas. Profitez d'une piscine et d'un jardin entièrement privés.

Le premier étage dispose de 2 salles de bains et de 3 chambres spacieuses. La suite parentale, avec salle de bain attenante, dispose d'un accès direct à une terrasse privée pour profiter d'un environnement paisible.

Avec une vue spectaculaire sur le parcours de golf de l'Indiana et les Sierras, cette villa comprend un



parking souterrain, la climatisation et une connexion Internet haut débit.

Note légale : Les notaires, les frais de greffe, les taxes (ITP, TVA, AJD) et autres inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

N'attendez plus, contactez-nous !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardin
- Proximité: Cours de golf
- Étages: 2
- Parking
- Vues: Vue sur golf, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Situation calme
- Vue imprenable
- Balcon (m2): 62
- Des places de parking
- terrasse: 62
- Armoires encastrées
- Type de piscine: Privé
- Type de jardin: Jardin communautaire
- Pergola
- Communauté fermée
- Cuisine ouverte
- Double vitrage
- Parking
- Certification énergétique: E
- Terrasse
- Places nombre: 1