



## Valpaços e Sanfins - Maison



**6**  
Des chambres

**2**  
Salles de bain

**250**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**500**  
Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)

**900 000 €**  
(EUR €)

### Élégance et Prestige au Cœur de Valpaços

Plongez dans le raffinement du nord du Portugal avec cette somptueuse demeure bourgeoise située en plein centre de Valpaços. Alliant le charme intemporel de l'architecture traditionnelle à des prestations modernes de haut standing, cette propriété exceptionnelle a été entièrement rénovée pour répondre aux attentes des plus exigeants.

#### Caractéristiques Distinguées :

Rez-de-chaussée : Quatre chambres spacieuses baignant dans la lumière, un double salon-séjour raffiné, une cuisine ouverte et un jardin privé offrant un écrin de sérénité.

Premier étage : Une deuxième cuisine ouverte sur un salon chaleureux, deux chambres confortables et un vaste terrasse ensoleillée, parfaite pour des instants de détente ou de réception.

Extérieur : Une piscine privée, idéale pour se rafraîchir et profiter des longues journées estivales dans un cadre exclusif.



**Alexandro de Medeiros dos Santos**

+351 933 241 810

alexandromedeiros@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**  
**AMI 010203**



Située au cœur de Valpaços, cette demeure unique incarne l'art de vivre portugais, mêlant tranquillité, traditions et élégance. Parfaitement adaptée pour une résidence principale ou secondaire, elle offre un cadre exceptionnel pour se ressourcer et partager des moments inoubliables.

Laissez-vous séduire par cette opportunité rare et prestigieuse. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée et découvrez par vous-même l'exception et le charme absolu qu'offre cette maison.

Qu'en pensez-vous ?

## Caractéristiques de la propriété

- Piscine
- Certification énergétique: C
- cuisine: 30
- Type de jardin: -
- salle à manger: 32
- terrasse: 20,3



**Alexandro de Medeiros dos Santos**

+351 933 241 810

[alexandromedeiros@i-veo.com](mailto:alexandromedeiros@i-veo.com)

**E [contacto@i-veo.com](mailto:contacto@i-veo.com)**  
**AMI 010203**