



Sils - Allotment



484

Superficie du terrain
(m²)

98 000 €

(EUR €)

Terrain à Sils : Construisez votre maison idéale dans le village

Bienvenue à l'opportunité de construire votre maison idéale dans l'un des meilleurs quartiers de Sils ! Ce terrain de 484 m² est stratégiquement situé dans le noyau urbain, offrant un confort et une accessibilité inégalés.

Imaginez vous réveiller tous les matins dans un quartier calme et familial, entouré de commodités essentielles comme des écoles, des épiceries et la commodité d'une gare à quelques pas. De plus, vous pourrez profiter de charmantes promenades et de moments de détente dans le parc pour enfants voisin, faisant de cette ville l'endroit idéal pour construire votre avenir en famille.

Avec Sils comme nouvelle maison, vous serez connecté à tout ce dont vous avez besoin. Son emplacement privilégié vous place à quelques minutes des terrains de golf, de l'autoroute A7 et de l'autoroute nationale 2, vous offrant une excellente connexion à la ville de Gérone et à l'aéroport en



Arnau Vidal Casanovas

+34 670 60 69 32 · +34 972 97 85 51

arnauvidal@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203



un court trajet. Et qu'en est-il de la côte ? À seulement 20 minutes, vous trouverez de belles plages pour profiter du soleil et de la mer quand vous le souhaitez.

Ne manquez pas l'occasion de réaliser vos rêves en construisant la maison parfaite dans cette enclave

Conformément à la loi 3/2017 du 13 février 2018 du CODE CIVIL DE CATALOGNE, qui approuve le règlement sur l'information des consommateurs dans la vente et la location de maisons en CATALOGNE, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et d'impôt applicables (ITP ou TVA et droit de timbre) et autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

Caractéristiques de la propriété

- Type de jardin: -
- Vues: Vue sur la campagne, Vue village
- Proximité: Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles



Arnau Vidal Casanovas

+34 670 60 69 32 · +34 972 97 85 51

arnauvidal@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203