



Rabós - Ruine



150

Aire (m²)



23173

Superficie du terrain
(m²)

290 000 €

(EUR €)

Moulin avec 2,2 hectares de terrain près de la frontière française

Cet ancien moulin est du XIIe siècle, l'un des plus anciens moulins de toute la Catalogne, il est parfait pour la rénovation, il dispose d'une salle voûtée, le toit a été rénové et il est possible de construire une grande piscine dans le bassin de rétention d'eau qui alimentait le moulin. Dans son état actuel, il a une superficie approximative de 140 m². Il dispose également d'un terrain de 2,2 hectares à Rabós, à quelques minutes en voiture de la frontière avec la France et de la connectivité AVE et aéroportuaire. De plus, à seulement 20 minutes se trouve la Costa Brava

Le terrain est délimité par les deux rivières de la région, créant une barrière naturelle et un climat agréable toute l'année. A l'entrée du terrain on trouve le moulin, un ancien moulin à rénover. En plus de différents arbres fruitiers, le terrain bénéficie d'un grand plateau parfait pour les vignobles et d'autres types d'agriculture.



Philippe dos Santos

+34 644 03 98 37 · +34 972 97 85 51

philipedossantos@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203



Le terrain borde la ville de Rabós et bénéficie d'une connectivité parfaite avec celle-ci.

En bref, ce grand terrain rustique et son moulin vous permettront de profiter de la tranquillité de la nature et de la beauté de la ville de Rabós, sans renoncer au confort des villes, étant proche de Figueres, de la Costa Brava et de la frontière avec la France.

Si vous souhaitez en savoir plus sur cette propriété, notre équipe d'experts se fera un plaisir de vous aider, contactez-nous pour plus d'informations !

Caractéristiques de la propriété

- Jardin
- Proximité: Champ Ouvrir
- Situation calme
- Type de jardin: Jardin privé
- Vues: Vue sur la campagne, Vue sur le fleuve, Vue village, Vue sur Jardin



Philippe dos Santos

+34 644 03 98 37 · +34 972 97 85 51

philippedossantos@i-veo.com

E contacto@i-veo.com
AMI 010203