



## Castelló d'Empúries - Adosados / villas



**4**  
Dormitorios

**4**  
Baños

**143**  
Área (m<sup>2</sup>)

**477**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**485 000 €**  
(EUR €)

### Chalet de diseño y moderno con piscina, garaje y jardín en Empuriabrava, Costa Brava

En una parcela de ..... Esta hermosa villa de diseño moderno ofrece un estilo contemporáneo y acabados de primera calidad.

En la planta baja encontrará un luminoso salón, una cocina moderna y totalmente equipada, así como un dormitorio con su baño privado, que ofrece total privacidad.

También hay un aseo separado.

En la planta superior, descubrirá tres hermosos dormitorios, incluida una suite principal con baño privado, que ofrece un cómodo espacio personal.

Otros dos baños, uno de ellos con bañera, también están presentes para satisfacer las necesidades de toda la familia.



**Lucia Iacob**

+34 672539642

luciaiacob@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**  
**AMI 010203**



Esta propiedad es perfecta para una familia o como inversión de alquiler. La villa tiene una piscina con cascada, ideal para refrescarse en los calurosos días de verano. El jardín arbolado ofrece una zona tranquila y privada al aire libre donde podrá relajarse o celebrar recepciones con amigos. Situada en la

prestigiosa localidad de Empuriabrava, en la Costa Brava, esta villa goza de una ubicación privilegiada.

Los huéspedes pueden disfrutar de las playas de arena, los deportes acuáticos, las tiendas, los restaurantes y los bares cercanos.

Además, esta villa está totalmente climatizada, lo que proporciona un confort óptimo durante todo el año.

No te pierdas esta oportunidad única de adquirir una villa moderna y elegante en un entorno idílico. Póngase en contacto con nosotros ahora para programar una visita.



**Lucia Iacob**

+34 672539642

luciacob@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**

**AMI 010203**



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Cocina equipada
- Radiadores: Eléctrico
- Tipo de piscina : Privado
- Tipo de jardín: Jardín privado
- Solarium
- Patio
- Lavandería
- Azotea
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Riego automático
- Cocina
- Certificación energética: A
- Garaje
- TV
- Aire acondicionado
- Aspiración central
- Vestidor
- Piscina
- Jardín
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Pergola
- Número de plantas: 1
- Cocina americana
- Vistas: Vistas a la piscina
- TV vía satélite
- Persianas eléctricas
- Portal eléctrico
- Alcantarillado municipal
- Puerta de seguridad
- Agua corriente
- Amueblado



**Lucia Iacob**

+34 672539642

luciacob@i-veo.com

**E contacto@i-veo.com**

**AMI 010203**