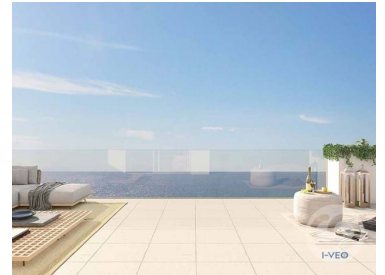




## Mijas - Ático



**4**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**157**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**1 185 800 €**  
(EUR €)

### Ático dúplex de diseño con vistas al Mediterraneo

Ático dúplex de 4 habitaciones, 3 baños, cocina independiente y salón comedor con acceso a una terraza con vistas al mar.. Una de las habitaciones se encuentra en la planta alta con su baño privado y salida a la terraza piscinable de 81 m2.. . Todo muy luminoso, acabados con tarima de madera, cuenta con la mejor climatización gracias al suelo radiante, climatización frío / calor mediante bomba de calor y aerotermia.. Se vende amueblado y equipado.. Dos plazas de aparcamiento privadas.. . Se encuentra en un residencial de 6.700m2 de zonas comunes ajardinadas, 2.100m2 de áreas de descanso con dunas de arena, camas balinesas que rodean las dos piscinas, gimnasio totalmente equipado, zona de barbacoa, y un espectacular mirador sobre el mar.. El recinto cuenta con vigilancia 24 horas, acceso peatonal a la playa, plazas de aparcamiento y trasteros.. . Pocos lugares en el mundo como Andalucía, localizados en el extremo sur de la Península Ibérica, pueden alardear de tanta belleza natural e histórica. . Con más de 160 km de litoral, una media de 300 días de sol al año y la mayor concentración de campos de golf de Europa,



la Costa del Sol se convierte en el más agradable de los destinos europeos.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Suelo Radiante
- Tipo de jardín: -
- Lavandería
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la Urbanización
- Ascensor
- Certificación energética: En trámite
- Garaje
- Numero de plazas de aparcamiento: 2
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Playa, Ciudad
- Con aparcamiento
- Propiedad en primera linea
- Vistas panorámicas
- Terraza
- Amueblado
- Terraza: 96.00