



Castelló d'Empúries - Reihenhaus / Doppelhaus



3	1	113	90	
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Garage



439 000 €
(EUR €)

Casa los canals de Empuriabrava

Entdecken Sie dieses charmante Anwesen im Herzen der berühmten Kanäle von Empuriabrava, ein wahres Paradies für Segelliebhaber. Das Haus befindet sich in bester Lage mit einem privaten Liegeplatz von 8,50 Metern. Das Anwesen verfügt über einen perfekten Außenbereich zum Entspannen und Genießen des unvergleichlichen Blicks auf die Kanäle, wo Sie die sanfte Bewegung der Boote und das Glitzern des Wassers unter der Mittelmeersonne beobachten können.

Beim Betreten erwartet Sie ein geräumiges und helles Wohnzimmer, das sorgfältig gestaltet wurde, um eine gemütliche und moderne Atmosphäre zu schaffen. Die offene Küche ist mit einem Esszimmer verbunden, das sich nach außen öffnet und sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignet, während Sie die sanfte Meeresbrise genießen. Das Haus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Sonnenterrasse oben, perfekt zum Sonnenbaden oder Genießen eines Getränks bei Sonnenuntergang.



Philippe dos Santos

+34 644 03 98 37 · +34 972 97 85 51

philippedossantos@i-veo.com

E contacto@i-veo.com
AMI 010203



Das Anwesen befindet sich nur wenige Minuten vom Strand entfernt, wo Sie sich auf dem goldenen Sand entspannen und im kristallklaren Wasser des Mittelmeers schwimmen können. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen, so dass Sie den Komfort genießen können, alles, was Sie brauchen, zur Hand zu haben.

Empuriabrava mit seinem Kanalnetz und seinem einzigartigen Lebensstil ist als "Venedig der Costa Brava" bekannt und gilt als der größte Wohnhafen Europas. Dieses Reiseziel bietet eine perfekte Kombination aus Ruhe und Aktivität und ermöglicht es Ihnen, zu segeln, Wassersport zu betreiben oder einfach nur in der bezaubernden Umgebung spazieren zu gehen. Das Wohnen in diesem Haus bietet Ihnen nicht nur ein Zuhause, sondern ein unvergleichliches Wohnerlebnis an der Costa Brava.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Einbausküche
- Baujahr : 1980
- Parken
- Ansichten: Blick auf den Fluss
- Parkplatz
- Mietschein
- Garage
- Einbauschränke
- Gartentyp: -
- Doppelparkplatz
- Anlegestelle: 8,50 m
- Alarmanlage
- Energie ausweis: E
- Terrassen



Philippe dos Santos

+34 644 03 98 37 · +34 972 97 85 51

philippedossantos@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203