



## Calpe/Calp - Reihenhaus



 **3**    
  **3**    
  **132,4**    
  **144,76**    
 

Schlafzimmer    
 Badezimmer    
 Bereich (m<sup>2</sup>)    
 Grundstücksfläche    
 Pool (m<sup>2</sup>)

**533 500 €**  
(EUR €)

### Stadthaus mit Blick auf die Sierra de Oltá

Die schöne Residenz verfügt über 3 große Schlafzimmer und 3 luxuriöse Badezimmer. Darüber hinaus können Sie dank der Südwestausrichtung, die den ganzen Tag Sonne spendet, die Sonne genießen und auf der großzügigen Solariumterrasse oder im privaten Garten entspannen. In Ihrem Zuhause in El Paraíso bieten wir Ihnen die Möglichkeit, einen wahr gewordenen Traum zu leben. Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen mit der frischen Mittelmeerbrise auf, die Ihre Haut streichelt, und genießen beeindruckende Sonnenuntergänge mit Blick auf die majestätische Sierra de Oltá. Hier haben Sie alles zur Hand, was Sie brauchen, um das Leben zu führen, das Sie verdienen.

Was bieten wir Ihnen sonst noch? Nun, Ihnen stehen Gemeinschaftsschwimmbäder für Erwachsene und Kinder, ein Paddle-Tennisplatz für Sportbegeisterte, wunderschöne Gärten zum Spaziergehen und Entspannen und als Mehrwert alle Dienstleistungen, die Sie benötigen, in



fußläufiger Entfernung zur Verfügung.

Unser Haus ist für Ihren maximalen Komfort das ganze Jahr über konzipiert. Genießen Sie im Winter die warme athermische Fußbodenheizung, die für Gemütlichkeit und Komfort sorgt. Und im Sommer fühlen Sie sich kühl mit der Vorinstallation einer Abluftklimaanlage. Das gesamte Haus ist mit Aluminium-Außenschreinereiarbeiten ausgestattet, um eine höhere Haltbarkeit und Effizienz zu gewährleisten. Der Keramikboden besteht aus hochwertigem Steinzeug und sorgt für einen eleganten und widerstandsfähigen Raum.

Warten Sie nicht länger, kontaktieren Sie uns!

In Übereinstimmung mit dem Gesetz 3/2017 vom 13. Februar 2018 des ZIVILGESETZES VON KATALONIEN, das die Verbraucherinformationsverordnung über den Verkauf und die Vermietung von Häusern in KATALONIEN genehmigt, wird der Kunde darüber informiert, dass diese nicht im Preis inbegriffen sind, Notar, Registrierung und anfallende Steuern (ITP oder Mehrwertsteuer und AJD) sowie andere mit dem Verkauf verbundene Kosten.

## Eigenschaften

- Schwimmbad
- Gartentyp: Privater Garten
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt
- Mirador
- Parken
- Küche
- Zentrale Lage
- Garten
- M2 Garten: 12
- Solário
- Etagen: 2
- Ansichten: Bergblick, Blick auf den Garten
- ruhige Lage