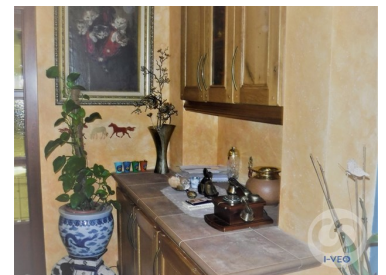




Sils - Chalet



5 Schlafzimmer
4 Badezimmer
258 Bereich (m²)
2400 Grundstücksfläche (m²)
 Garage

365 000 €
(EUR €)

Riesiges Grundstück mit zwei Häusern

Erstaunliches Eigentum in Sils. Doppelgrundstück von 2400 m². . Es liegt 5 km vom Golf PGA Catalunya Resort entfernt in der Nähe des Flughafens Girona - Costa Brava und ist aufgrund der Nähe zur Nationalstraße und zur AP-7 leicht zu erreichen.. Ganz in der Nähe des Stadtzentrums bietet es alle Dienstleistungen innerhalb von 10 Minuten zu Fuß. Erbaut in einer sehr ruhigen Urbanisation, in der Nähe des Waldes, ist es ideal für Spaziergänge und Ausflüge zu Pferd.. . Das neu erbaute Haupthaus (3 Jahre alt) begrüßt uns mit einer handgefertigten Holztür. Dies wird jedoch nur das erste der vielen eleganten Details sein, die wir finden werden.. Es verfügt über ein sehr geräumiges und warmes rustikales Esszimmer dank eines schönen Kamins, von dem aus Sie direkten Zugang zur Terrasse mit eingebautem Grill haben.. Die separate und voll ausgestattete Küche garantiert den nötigen Platz für ein komfortables Familienfrühstück.. Wir finden eine Hauptsuite mit einem großen Ankleidezimmer, ein Badezimmer mit Hydromassage und Dusche sowie ein Doppelzimmer mit einem kompletten Badezimmer.. Von der Treppe, die zum Dachboden



Arnau Vidal Casanovas

+34 670 60 69 32 · +34 972 97 85 51

arnauvidal@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203



führt, gibt es ein spektakuläres Suite-Zimmer mit schöner Aussicht und einem kompletten Badezimmer.. . Das Haus ist in einwandfreiem Zustand und verfügt über Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster mit Fensterläden und Sonnenkollektoren.. . Im Gästehaus finden wir ein schönes rustikales Holzwohnzimmer mit einem wirklich gemütlichen Kamin.. Darüber hinaus verfügt es über eine ausgestattete Küche, 2 Doppelzimmer und 2 Badezimmer.. Das Haus ist für den touristischen Gebrauch zertifiziert und wird derzeit vermietet.. . Draußen gibt es einen Ruhebereich, einen Obstgarten und Platz für einen Pool.. . Möglichkeit der Unterbringung von Pferden.. . Verschiedene Räume für jedes Projekt, es hat Bewässerung in der gesamten Region.. . Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an.

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Einbauschränke
- Heizkörper: Diesel
- Gartentyp: Privater Garten
- In der Nähe befinden sich: Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Stadt, Offenes Feld, Schulen
- Wäschekammer
- Dachterrasse
- Ansichten: Wohnansicht
- Alarmanlage
- Speisekammer
- Dachboden
- Kamin mit Wärmerückgewinnung
- Ungestörter Ausblick
- Leitungswasser
- Garage
- Parkmöglichkeiten
- : 0.00
- TV
- Einbauküche
- Garten
- Jacuzzi
- Baujahr : 2017
- Parken
- Abstellraum
- Video ueberwachung
- Automatische Bewässerung
- Ausbauter Speicher
- Telefon
- Hydromassage-Badewanne
- Energie ausweis: G
- Terrassen
- Möbliert
- Anzahl Parkplätze: 4



Arnau Vidal Casanovas

+34 670 60 69 32 · +34 972 97 85 51

arnauvidal@i-veo.com

E contacto@i-veo.com

AMI 010203