



**3**  
Dormitoris
 **3**  
Banyes
 **132,4**  
Àrea (m<sup>2</sup>)
 **144,76**   
Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)

**533 500 €**  
(EUR €)

## Adossat amb vista a la Serra d'Oltá

Bella residència compta amb 3 amplis dormitoris i 3 luxosos banys. A més, podràs gaudir del sol gràcies a la seva orientació sud-oest que brinda sol tot el dia, i relaxar-te a la terrassa solàrium o al jardí privat.

A casa teva a El Paraíso, t'ofereim l'oportunitat de viure un somni fet realitat. Imagina despertar cada matí amb la brisa fresca del Mediterrani acariciant la teva pell i gaudir d'impressionants capvespres amb vista a la majestuosa Serra d'Oltá. Aquí, tindràs tot el que necessites a l'abast de la mà, per viure la vida que mereixes.

Què més us oferim? Doncs tens a la teva disposició piscines comunitàries per a adults i nens, pista de pàdel per als amants de l'esport, bonics jardins per passejar i relaxar-te i com a valor afegit tots els serveis que necessites a poca distància.



El nostre habitatge està dissenyat per al teu màxim confort durant tot l'any. A l'hivern, gaudeix del càlid terra radiant mitjançant aerotèrmia, que et mantindrà acollidor i còmode. I a l'estiu, sent fresc amb la preinstal·lació d'aire condicionat per conductes. Tot l'habitatge està construït amb fusteria exterior d'alumini per a més durabilitat i eficiència. El paviment ceràmic és de gres de primera qualitat, brindant-te un espai elegant i resistent.

No esperis més, contacta amb nosaltres!

En compliment de la Llei 3/2017 de 13 de febrer de 2018 del CODI CIVIL DE CATALUNYA, pel qual s'aprova el Reglament d'Informació al Consumidor en la compravenda i arrendament d'habitatges a CATALUNYA, s'informa al client que no estan inclosos a el preu les despeses notariales, registrals i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA i AJD) i altres despeses inherents a la compravenda.

## Característiques de la propietat

- Piscina
- Tipus de jardí: Jardí privat
- Proximitat: , , ,
- Mirador
- Aparcament
- Cuina
- Ubicació central
- Jardín
- M2 jardí: 12
- Solário
- Nombre de plantes: 2
- Vista: Vista a la muntanya,
- Zona tranquil·la